

2025年1月1日

お客様各位

住商建物株式会社
代表取締役 内倉 正博

会社分割に関するお知らせ

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

弊社は、2025年1月1日に住商レジデンシャル株式会社(旧商号:住商建物株式会社)から会社分割によりマンション管理事業の一切を承継し、マンション管理の専門会社として営業を開始致しましたのでご案内申し上げます。

住友商事株式会社100%出資のマンション管理事業の専門会社として、長年にわたる経験で得たノウハウやお客様との信頼関係を礎に、分譲マンションの管理をはじめ、建設コンサルティング、リフォームなど皆様の様々なニーズに対応できるハイレベルなサービスの提供に努めてまいり所存ですので、今後とも一層のご支援、お引き立てを賜りますようお願い申し上げます。

敬具

記

I. 会社概要

商号(法人番号)	住商建物株式会社 (法人番号 4010001246158)
本店所在地	東京都千代田区神田美土代町1番地
代表者	代表取締役 内倉 正博
資本金	1億円(住友商事株式会社 100%出資)
支社・支店	大阪支社、仙台支店
従業員数	約440人
インボイス登録番号	T4010001246158
主な営業内容	・分譲マンション総合管理 ・賃貸マンション建物管理 ・技術コンサルティング ・建設業 ・損害保険代理店

II. 事務手続きのご案内

- 連絡先について
2025年1月1日以降も、各営業部署の電話番号に変更はございません。
- ご契約等について
2024年12月31日までに旧住商建物株式会社(現:住商レジデンシャル株式会社)が締結したマンション管理事業等に係る契約及びこれに係る債権債務につきましては、2025年1月1日に承継会社たる弊社が承継致しました。
- 2025年1月1日以降の銀行口座およびご入金等について
お取引内容により口座番号が変更となっておりますので、弊社発行のご請求書等でご確認をお願い致します。

※ 本件に関するお問い合わせにつきましては、貴社とのお取引の弊社担当者 もしくは、弊社 経営管理部までご連絡くださいますようお願い申し上げます。

<お問い合わせ先> 住商建物株式会社 経営管理部 03(5217)1025

以上